

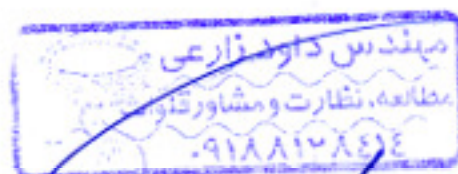


جمهوری اسلامی ایران
وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین
مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی

قرارداد

موضوع قرارداد: نظارت عالیه و کارگاهی بر عملیات احیاء، مرمت و بازسازی و تهیه بانک اطلاعات
شناسنامه قنوات استان قزوین
مهندس مشاور: آقای داود زارعی

شماره قرارداد: ۱۲۶۱۹/۲۶
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۳/۲۴





موافقتنامه

موافقتنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ مابین سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۲۶۵۱ کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۵۸۶۱۱۹ به نمایندگی آقای محمد حسین عطائی که از این پس کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و آقای آقای داود زارعی با کد ملی ۴۰۵۱۳۰۸۷۹۰ که از این پس مهندس مشاور نامیده می‌شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، در محل سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین منعقد می‌گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

عبارت است نظارت عالیه و کارگاهی بر عملیات احیاء، مرمت و بازسازی در سطح ۳۸۰۰ متر و تهیه بانک اطلاعات، شناسنامه قنوات استان قزوین جهت ۲۱ رشته قنات.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- یک موافقتنامه حاضر

۲-۲- شرایط عمومی

۳-۲- پیوست‌ها:

پیوست ۱: شرح موضوع قرارداد

پیوست ۲: شرح خدمات

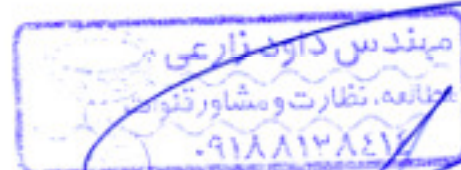
پیوست ۳: حق الزحمه روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

پیوست ۴: برنامه زمانبندی

پیوست ۵: شرایط خصوصی

پیوست ۶: سازمان و اسامی عوامل کلیدی

۴-۲- اسناد تکمیلی که در حین انجام خدمات در چهارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد مبادله می‌شود.





۲-۵- مدارک و گزارش‌های مصوب

ماده ۳: مدت

مدت انجام خدمات قسمت‌های موضوع قرارداد که شروع و تنفیذ آن طبق ماده شرایط عمومی قرارداد است از تاریخ ابلاغ کتبی کارفرما به مدت ۳ ماه شمسی خواهد بود.

مدت یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی پیمان خواهد بود.

ماده ۴: حق الزحمه

۴-۱- برآورد مبلغ اولیه حق الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات به شرح زیر است :

حق الزحمه اولیه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات نظارت ۳/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف سه میلیارد و نهصد و چهل میلیون ریال می‌باشد که پس از ارسال صورت وضعیت و تائید کارفرما قابل پرداخت است.

۴-۲- نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه بر اساس ضوابط و بخشنامه‌های مربوط و نیز نحوه محاسبه حق الزحمه در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵: تعهدات دو طرف قرارداد

۵-۱- مهندس مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد در ازای حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۵-۲- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوطه را طبق اسناد و مدارک قرارداد به مهندس مشاور پرداخت کند.

ماده ۶: نشانی

نشانی کارفرما : قزوین- خیابان فلسطین غربی- سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین

نشانی مهندس مشاور شخص حقیقی/ شرکت مهندسین: آقای داود زارعی

همدان - استادان ۱۸ متری کوهسار ابتدای کوچه داوری ساختمان ندا طبقه پنجم کد پستی ۶۵۱۶۸۶۴۹۵۱

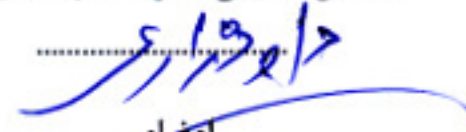
تبصره ۱: هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد باید ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر نشانی، نشانی خود را اعلام دارد. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.



ماده ۷: شماره نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۳ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند.

مهندس مشاور
شخص حقیقی / شرکت مهندسی:

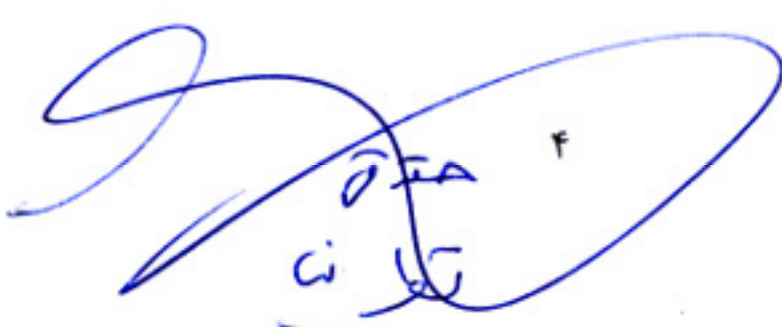
امضاء



کارفرما

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین

امضاء

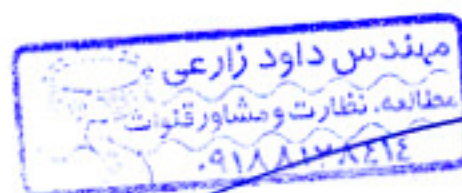
محمد حسین مطلق

۴





شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره

به استناد بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۸۰/۴/۲۳ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور مفاد شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره صادره آن سازمان طی بخشنامه شماره ۵۴/۲۴۶۰-۸۴۲ مورخ ۷۹/۰۴/۲۹ لازم‌الرعايه بوده و جز لاینفک قرارداد می‌باشد.





پیوست‌ها

پیوست شماره ۱: شرح موضوع قرارداد

پیوست شماره ۲: شرح خدمات

پیوست شماره ۳: حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

پیوست شماره ۴: برنامه زمانبندی

پیوست شماره ۵: شرایط خصوصی قرارداد

پیوست شماره ۶: سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار

فهرست بخشنامه های مرتبط

اظهارنامه ظرفیت آماده به کار





پیوست شماره ۱

موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از نظارت عالیه و کارگاهی بر عملیات احیاء، مرمت و بازسازی در سطح ۳۸۰۰ متر و تهیه بانک اطلاعات، شناسنامه قنوات استان قزوین جهت ۲۱ رشته قنات.

اهم خدمات مهندس مشاور در این مرحله حسب ماهیت طرح شامل موارد زیر است:

بازدید و برآورد اولیه قبل از انعقاد پیمان تهیه اسناد استعلام، برنامه‌ریزی تعیین روش اجرای کار، تهیه و تنظیم اسناد قرارداد، کنترل پیشرفت پروژه، تنظیم و تایید صورت وضعیت موقت و قطعی، تنظیم صورت‌جلسات کارگاهی و موقت و قطعی پروژه

۱- خدمات مهندسی

۲- خدمات ارجاع کار

۳- خدمات هماهنگی، اجرایی، تحویل موقت

۴- خدمات کنترل کیفیت و مستند سازی حین اجرا

۵- خدمت برآورد، کنترل پرداخت ها و هزینه ها، امور حقوقی قرارداد ها

۶- خدمات مربوط به دوره بهره برداری آزمایشی، تحلیل قطعی





شرح خدمات پیوست شماره ۲

الف- شرح خدمات (نظارت بر طرح احیا و مرمت و بازسازی قنوات)

نظارت بر عملیات اجرایی قنوات در سطح ۳۸۰۰ متر شامل مراحل ذیل خواهد بود:

نظارت شامل حداقل چهار مرحله بازدید مشاور شامل یک مرحله قبل از شروع عملیات اجرایی و تعیین عملیات اجرایی برای کارفرما، دو مرحله در حین کار و مرحله چهارم در پایان عملیات اجرایی جهت تحویل موقت پروژه

۱- بررسی عوامل کلیدی پیمانکار مستقر در کارگاه شامل: گروه مقنی، سرپرست کارگاه و ...

۲- بررسی ابزار و ادوات و ماشین آلات موجود و مورد نیاز در کارگاه

۳- کنترل کمی و کیفی مصالح ورودی به کارگاه، کول، طوقه و درپوش بتنی

۴- بررسی صلاحیت فنی پیمانکار

۵- ثبت و تکمیل اطلاعات پیمان شامل:

مشخصات پیمانکار- شماره و تاریخ پیمان- مبلغ پیمان- مدت پیمان- عملیات مندرج در پیمان (به تفکیک نوع عملیات، مقدار، قیمت واحد و قیمت کل)

۶- تعیین مختصات جغرافیایی محدوده اجرای عملیات در میله‌ها و کوره قنات

۷- پیاده نمودن عملیات اجرایی پیشنهادی روی نقشه قنات

۸- بررسی و کنترل حفاظت ایمنی در کارگاه و تذکر به پیمانکار و انعکاس به کارفرما

۹- بازدید از عملیات اجرا شده توسط پیمانکار و تطبیق آن با مفاد پیمان و ارائه گزارش

۱۰- بررسی عوامل و موانع در اجرای کار و انتقال پیشنهادها و یا راهکارهای پیمانکار و غیره به کارفرما

۱۱- اندازه‌گیری میزان آبدهی قنات قبل از شروع عملیات اجرایی و بعد از اتمام آن





۱۲- جمع‌بندی گزارش و ارزیابی میزان توانمندی پیمانکار و عوامل کلیدی، میزان انحراف عملیات اجرایی از عملیات مورد پیمان

۱۳- بررسی صورت وضعیت های پیمانکار و تایید اولیه آن و ارسال برای کارفرما

۱۴- ارائه دستور کارهای لازم و متناسب با عملیات اجرایی به پیمانکار

۱۵- ارائه گزارشات ماهیانه و روزانه کارگاه

۱۶- ارائه گزارش نهایی کار و تهیه دستورالعمل بهره‌برداری

۱۷- تهیه نقشه ازبیلت (چون ساخت) کار

ب: تهیه بانک اطلاعات، شناسنامه قنوات جهت ۲۱ رشته قنات

- **فرم تهیه اطلاعات توصیفی و مکانی قنات جهت ثبت در سامانه اطلاعات مکانی قنوات**

۱- مشخصات عمومی قنات:

نام قنات- کد قنات- استان- شهرستان- بخش- دهستان- نوع قنات- محدوده قنات- نوع مالکیت- نوع مصرف آب- هرنج- استخر- مادر چاه- میله چاه ها - راهرو قنات

۲- مظهر، مسیر و مادر چاه قنات:

نوع- محل قرارگیری مسیر قنات- ساختار زمین- طول مسیر- طول تره کار- طول خشکه کار- عمق مادرچاه- ارتفاع مادرچاه از سطح دریا- ارتفاع مظهر از سطح دریا- کمترین آبدهی- بیشترین آبدهی- تعداد میله چاه- تعداد شاخه فرعی- شیب قنات- شیب زمین- نوع هرنج- طول هرنج

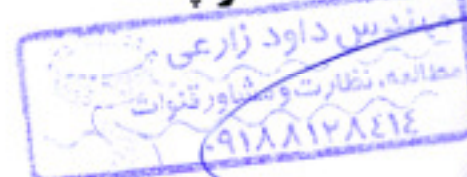
۳- اطلاعات تکمیلی:

کارشناس برداشت اطلاعات- تاریخ برداشت اطلاعات- روستای بهره مند از قنات- وضعیت سکونت - تعداد خانوار - نام نماینده- نام خانوادگی نماینده- شماره موبایل نماینده- دارای نظام بهره برداری؟- ثبت در آثار ملی؟ - توضیحات

۴- مختصات مظهر

مختصات مظهر X,Y,Z (درج عارضه مادرچاه روی نقشه در موقعیت صحیح بر اساس دهستان انتخابی)

۵- مختصات مادر چاه





مختصات مادرچاه X,Y,Z ، (درج عارضه مادرچاه روی نقشه در موقعیت صحیح بر اساس دهستان انتخابی)

۶- مسیر اصلی قنات :

رسم مسیر اصلی قنات روی نقشه

۷- هرنج قنات :

رسم هرنج قنات روی نقشه (در صورت وجود هرنج)

۸- اراضی :

حداقل مالکیت- حداکثر مالکیت- عمق خاک زراعی- بافت خاک - توضیحات (رسم پلی گون اراضی روی نقشه)

۹- شاخه های فرعی قنات:

نام شاخه فرعی- طول شاخه فرعی- دبی شاخه فرعی - توضیحات (رسم مسیر شاخه فرعی روی نقشه به تعداد شاخه فرعی با درج اطلاعات توصیفی مذکور)

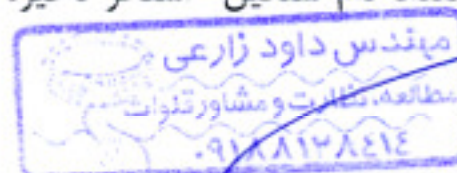
۱۰- مادرچاه های فرعی:

نام شاخه فرعی متصل- عمق مادرچاه فرعی- ارتفاع از سطح دریا- توضیحات - مختصات مادرچاه فرعی X,Y,Z (درج عارضه مادر چاه فرعی روی نقشه تعداد مادرچاه فرعی)

تبصره : در رسم عوارض مکانی دقت شود محل درج مظهر و مادرچاه با ابتدا و انتهای مسیر با دقت کافی و منطبق بر هم باشد ، این موضوع برای اتصال شاخه های فرعی با مسیر اصلی قنات و مادرچاه فرعی و همچنین هرنج با مظهر رعایت شود.

۱۱- بازدید اولیه و دوره ای :

کارشناس بازدید کننده- تاریخ بازدید- وضعیت قنات در زمان بازدید- آبدهی در زمان بازدید- دبی در مرز خشکان- PH - EC- نوع بهره برداری- تعداد بهره بردار- سطح زیر کشت زراعی- سطح زیرکشت باغی- سطح آیش- تعداد دام سبک- تعداد دام سنگین- استخر ذخیره آب- حجم استخر- تعداد خانوار استفاده کننده از آب شرب- نوع آبیاری-





مساحت سیستم تحت فشار-گزارش بازدید-حداقل یک نوبت بازدید دوره ای بغیر از بازدید اولیه-نوع پوشش راهرو(نوع پوشش- از مترآژ تا مترآژ- طول پوشش - توضیحات)- نوع پوشش میله(نوع پوشش- تعداد میله)

۱۲-اولویت ها:

سال- عنوان اولویت- اهمیت- حجم عملیات - توضیحات

۱۳-اقدامات:

سال- نوع اقدام- حجم عملیات - توضیحات

۱۴-آلبوم تصاویر:

آپلود و ثبت تصاویر قنات از موقعیت های مظهر ، مادرچاه ، مسیر ، هرنج و ...

۱۵-اسناد:

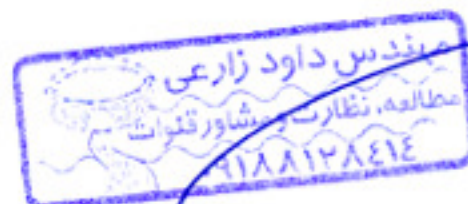
آپلود و ثبت اسناد قنات مانند شناسنامه جمع آوری اطلاعات و ... به صورت اکسل ، پی دی اف و ...

۱۶-پیشینه قنات

ثبت تاریخ و پیشینه قنات در قالب متن

۱۷-ثبت مشخصات قنات در محیط GIS

۱۸-ارائه گزارش فنی قنات





پیوست شماره ۳

حق الزحمه روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

الف) حق الزحمه :

مبلغ حق الزحمه مشاور برای نظارت عالیه و کارگاهی بر عملیات احیاء، مرمت و بازسازی و تهیه بانک اطلاعات، شناسنامه قنوات استان قزوین معادل ۳/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل اعتبارات فصل ۱ مطالعه و نظارت طرح کمک‌های فنی، اعتباری، بازسازی و نوسازی قنوات با کد طرح ۱۳۰۶۰۱۲۰۰۷ به صورت نقد و اسناد خزانه اسلامی اخزا ۲۰۱ به تاریخ سررسید ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ و اخزا ۲۱۲ به تاریخ سررسید ۱۴۰۵/۰۹/۱۶ می‌باشد. که متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه، ارائه صورت وضعیت و تائید کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

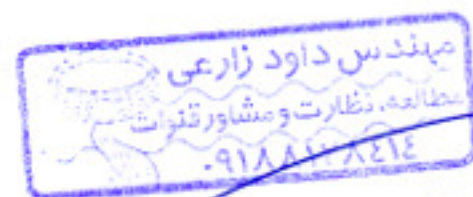
ب) روش محاسبه:

حق الزحمه خدمات قرارداد جهت نظارت ۳۸۰۰ متر و مطالعه ۲۱ رشته قنات، به صورت مقطوع می‌باشد.

ج) نحوه پرداخت حق الزحمه:

معادل ۱۰ درصد از مبلغ قرارداد در صورت درخواست مشاور به عنوان پیش پرداخت و با ارائه ضمانت نامه‌های معتبر در معاملات دولتی مطابق با آیین نامه تضمین معاملات دولتی، تصویب نامه هیأت وزیران نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ قابل پرداخت خواهد بود.

پرداخت حق الزحمه متناسب با پیشرفت فیزیکی و ارائه صورت وضعیت و تائید نماینده کارفرما صورت خواهد پذیرفت.





پیوست شماره ۴

برنامه زمانبندی کلی

مدت انجام خدمات مهندسی این قرارداد بر اساس ماده ۳ موافقتنامه معادل ۳ ماه شمسی پیش بینی گردیده است. مهندس مشاور می‌بایست پس از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اقدام نماید.

مهندس داود زارعی
مطالعه، نظارت و مشاوره
۹۱۸۸۱۳۸۴۱۴



پیوست شماره ۵

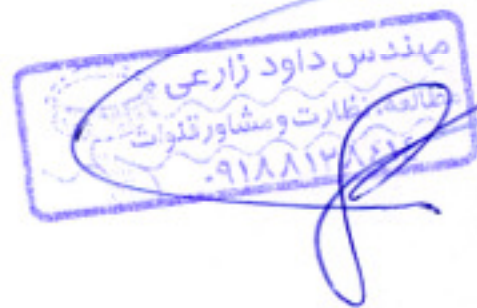
شرایط خصوصی

- ۱- کارفرما سوابق مطالعاتی، مدارک و سایر منابع مورد نیاز مشاور برای انجام خدمات موضوع قرارداد را در اختیار مشاور قرار می‌دهد.
- ۲- غیر از برداشت مختصات رقومی و تهیه نقشه GIS هرگونه انجام عملیات نقشه برداری زمینی مورد نیاز جهت اجرای پروژه با هزینه کارفرما انجام خواهد شد. در صورتی که بنا به ضرورت عملیات نقشه برداری زمینی به مهندس مشاور واگذار شود، هزینه آن بر طبق تعرفه‌های سازمان نقشه برداری کشور به مهندس مشاور پرداخت خواهد شد.
- ۳- آزمایشات مکانیک خاک و ژئوتکنیک در کارگاه و در محدوده عملیاتی پیمانکار و یا پیمانکاران طرح به درخواست و نظارت فنی مهندس مشاور و با هزینه کارفرما خواهد بود.
- ۴- سایر آزمایشات به درخواست و نظارت فنی مهندس مشاور و به هزینه کارفرما خواهد بود.
- ۵- مشاور موظف است، طبق مفاد شرح عمومی خدمات مشاوره دوره ساخت و تحویل کار برای طرح‌های غیر صنعتی موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۹۷۷-۱۰۲/۱۳۹۵ مورخ ۱۳۷۹/۳/۱۱ که جزء لاینفک قرارداد می‌باشد، خدمات موضوع نظارت را انجام دهد.
- ۶- مشاور موظف است، قبل از اعلام دستور کارهای خارج از موضوع قرارداد مراتب را به تایید کارفرما برساند.
- ۷- مهندس ناظر حق ندارد بدون هماهنگی با کارفرما از تعهدات پیمانکار بکاهد یا موجب افزایش مدت و مبلغ پیمان گردد و یا هر نوع دستور کار به منظور تغییر عملیات اجرایی بدون هماهنگی کارفرما صادر نماید در صورت تحقق موارد مذکور قرارداد مهندسی مشاور بدون اخطار قبلی فسخ و ضمانت انجام تعهدات و حسن اجرای کار بدون تشریفات قانونی ضبط شده و کلیه خسارت وارده به کارفرما از مشاور اخذ خواهد شد.
- ۸- مشاور موظف است، نسبت به ابلاغ اخطار و صدور دستور کارها به صورت کتبی به پیمانکار اقدام نماید.
- ۹- چنانچه ضمن اجرای کار معلوم شود هر یک از عوامل نظارت (دستگاه مشاور) قادر به انجام وظایف خود نیست مشاور موظف است، ظرف ۱۰ روز نسبت به جایگزینی فردی واجد صلاحیت که مورد قبول کارفرما باشد، اقدام نماید.
- ۱۰- مشاور قبل از به کارگیری پرسنل نظارت کارگاهی در پروژه‌ها باید جهت کلیه پرسنل تاییدیه کتبی از کارفرما اخذ نماید، نیروی تازه کار به صورت آزمایشی دو ماه به کار گرفته و حق الزحمه آن پرداخت می‌شود. بدیهی است که در صورت عدم رضایت از عملکرد ناظر، کارفرما حق خواهد داشت در هر مرحله‌ای که صلاح بداند از ادامه به کار ناظر جلوگیری به عمل آورد و نحوه قرارداد مشابه از نظر مدت زمان با نیروهای ذی ربط هیچ ارتباطی به کارفرما ندارد.





- ۱۳- مشاور موظف است نسبت به کارگیری عوامل نظارت از لحاظ سابقه، تعداد و مدت حضور در کارگاه بر اساس دستورات کارفرما و ضرورت و اهمیت پروژهها اقدام نماید.
- ۱۴- شرکت مشاور به عنوان متولی نظارت کارگاهی بر اساس ماده ۳۲ شرایط عمومی قرارداد مکلف به نظارت بر رعایت دستورالعمل‌های ایمنی ابلاغ شده به پیمانکاران می‌باشد.
- ۱۵- تهیه پکیج‌های آموزشی در جهت آموزش بهره‌برداران در موارد مورد نظر کارفرما به منظور انتقال فناوری بر عهده مشاور است.
- ۱۶- مشاور می‌بایست کارگاه‌های آموزشی لازم را به منظور آموزش کاربردی در طول دوره بهره‌برداری تدارک ببیند.
- ۱۷- ارائه کارگاه‌های آموزشی لازم به منظور آموزش کاربردی بهره‌برداران در راستای پویایی پروژه در طول دوره بهره‌برداری
- ۱۸- ارائه خدمات و پشتیبانی‌های لازم در زمینه بازدیدهای دوره‌ای کارشناسان کارفرما در راستای برنامه‌ریزی‌های انجام شده. مشاور موظف است هزینه اجاره یک دستگاه خودرو مناسب با مدل ۱۴۰۰ و یا بالاتر از ۱۴۰۰ را برای بازدید کارشناسان دستگاه نظارت کارفرما در طول مدت قرارداد به صورت ماهیانه پرداخت نماید.
- ۱۹- مهندس مشاور می‌بایست جهت نظارت بر عملیات موضوع قرارداد نسبت به تامین یک گروه کاری شامل یک مهندس ناظر با سابقه ۱۰ سال، یک کاردان فنی با سابقه ۷ سال و یک کمک ناظر برای انجام امور دفتری با سابقه ۵ سال و یک دستگاه خودرو اقدام نماید.
- ۲۰- مشاور رسماً اعلام نموده که مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و همچنین مطابق اساسنامه شرکت، مشاور می‌بایست صلاحیت ورود به حوزه موضوع قرارداد را داشته و استانداردهای لازم را در این خصوص رعایت نماید. در صورتی که کارفرما خلاف آن را احراز کند تضمین‌های حسن انجام کار و اجرای تعهدات مشاور را به نفع خود ضبط نماید.
- ۲۱- قرارداد در موارد زیر از طرف کارفرما قابل فسخ است و در صورت تحقق کارفرما می‌تواند نسبت به ضبط نامه بانکی تضمین انجام تعهدات به نفع خود اقدام نماید:
- رعایت نکردن استانداردهای علمی فنی و شئون حرفه‌ای به تشخیص کارفرما
 - اثبات شمول ممنوعیت موضوع اصل ۱۴۱ قانون اساسی و قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷
 - انتقال کلی و جزئی موضوع قرارداد به شخص دیگر (حقیقی-حقوقی) بدون اخذ موافقت کارفرما
 - هرگاه مشاور در اجرای تعهدات خود کوتاهی کند و طی مدت ۱۵ روز پس از دریافت ابلاغ کتبی نسبت به رفع مورد اقدام و یا رضایت کتبی کارفرما را جلب نماید.
 - تعلل و تخلف و خودداری از انجام موضوع قرارداد و تشخیص و اعلام کارفرما





۲۲- ناظر یا ناظرین (عبارت است از افراد حقیقی و حقوقی که توسط کارفرما به منظور نظارت بر حسن اجرای این قرارداد تعیین می‌شوند) به صورت منظم در ماه بر انجام موضوع قرارداد کنترل داشته و مشاور مکلف به همکاری است.

۲۳- هزینه بیمه کارکنان، عوارض قانونی، دریافت مفاصا حساب‌های مالی، بیمه، هرگونه عوارض، پرداخت مالیات و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به اداره امور موضوع قرارداد اعم از حقوق و مزایای کارکنان دستمزد کارگران، هزینه‌های خدمات و کسورات قانونی از تعهدات مشاور می‌باشد.

۲۴- رایحه مفاد نامه شماره ۲۴۶۰۲ مورخ ۹۵/۸/۱ شورای عالی اشتغال استان در خصوص به کارگیری نیروهای انسانی بومی (ساده و متخصص) الزامی است.

مهندس داور زارعی
نظارت و مشاوران
۱۳۹۵/۸/۱



پیوست ۶

افراد و عوامل کلیدی انجام کار

عوامل فنی موردنیاز:

ردیف	عوامل کلیدی	سابقه کار	مدرک تحصیلی	تعداد

مهندس داود زارعی
مطالعه، نظارت و مشاورت
۰۹۱۸۸۱۳۸۴۱۴